

**Ruszków: Remont budynków Szkoły Podstawowej w Ruszowie**  
**Numer ogłoszenia: 231712 - 2011; data zamieszczenia: 04.08.2011**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.  
**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Szkoła Podstawowa im. Bohaterów 37 pp 7 Dywizji II Armii Wojska Polskiego , ul. Zgorzelecka 2, 59-950 Ruszków, woj. dolnośląskie, tel. 75 77 14 463, faks 75 77 14 463.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** -
- **Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** -

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Remont budynków Szkoły Podstawowej w Ruszowie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych w następującym zakresie: ZADANIE 1 - wymiana okien na korytarzu I i II piętra budynku dydaktycznego,; - remont podłóg I i II piętra polegający na demontażu istniejącej wykładziny PCV , wykonanie nabitki z płyty OSB i położenie nowej wykładziny o podwyższonej ścieralności wraz z cokołami (15cm) z wykładziny PCV; - malowanie klatek schodowych I i II piętro - remont szatni damskiej i męskiej : uzupełnienie listew przyokiennych, wymiana wentylatora w suficie, malowanie ścian i sufitów, wymiana grzejników i opraw oświetleniowych; - WC męskie i WC damskie : wymiana armatury, wymiana opraw oświetleniowych i wentylatora sufitowego, wykonanie glazury - klub fitness: remont kapitalny; - pokój nauczycielski: malowanie ścian i sufitów, ułożenie paneli podłogowych, wymiana wentylatora sufitowego i opraw oświetleniowych, ZADANIE 2 Wymiana instalacji c.o. w arenie głównej budynku sali sportowej Roboty należy wykonać zgodnie z Przedmiarem Robót oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. W/w opracowania stanowią załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego produkty, urządzenia i technologie spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku zaoferowania innych urządzeń niż określone w SIWZ należy dołączyć do oferty karty katalogowe tych urządzeń. Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy i zobowiązany jest do: 1 ochrony mienia przed kradzieżą i zabezpieczenia p. poż, 2. nadzoru nad przestrzeganiem zasad i przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy i p. poż, 3. odpowiedniego zorganizowania placu budowy, zabezpieczenia terenu budowy przed wejściem osób trzecich, 4. dostarczenia atestów, aprobat technicznych na zastosowane materiały 5. odpowiedniego oznakowania placu budowy Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac. Ustala się następujące warunki płatności. 1. Podstawą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych nie może zostać podwyższone w drodze aneksu do niniejszej Umowy. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy. 2. Należne wykonawcy wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu bezusterkowego odbioru końcowego wykonanych robót. 3. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. Zamawiający nie dopuszcza odbiorów częściowych. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji

lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie wykonawca. Wymagany termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30 września 2011r. , przy czym remont podłóg na I i II piętrze musi być wykonany w pierwszej kolejności tj. w ciągu 21 dni od podpisania umowy. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę skutecznego dokonania odbioru końcowego bez wad i usterek. Miejsce realizacji zamówienia - Ruszów ul. Zgorzelecka 2.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.33.11.00-7, 45.42.10.00-4.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 2.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.09.2011.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

###### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca musi wykazać się doświadczeniem zawodowym w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w wykonaniu co najmniej jednego zamówienia: ZADANIE 1 - obejmującego wykonanie robót remontowych w budynku użyteczności publicznej na kwotę minimum 50 000,00 zł brutto; ZADANIE 2 - obejmującego wymianę instalacji c.o. w budynku użyteczności publicznej. Za wykonane zamówienie Zamawiający rozumie takie, w którym przedmiot umowy został wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończony. Wykonawca składający ofertę na oba zadania powinien spełniać warunki określone dla każdego zadania osobno.

#### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje zmiany zawartej umowy dotyczące terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności: a) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody o znacznych rozmiarach, b) w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia c) wyjątkowo niesprzyjających warunków pogodowych, d) działania siły wyższej e) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia proponowanych przez zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej w ust. 2. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.wegliniec.pl](http://www.wegliniec.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Szkoła Podstawowa im. Bohaterów 37 pp7 Dywizji II Armii WP w Ruszowie ul. Zgorzelecka 2 59-950 Ruszów sekretariat.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

19.08.2011 godzina 11:00, miejsce: Szkoła Podstawowa im. Bohaterów 37 pp7 Dywizji II Armii WP w Ruszowie ul. Zgorzelecka 2 59-950 Ruszów sekretariat.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**

**ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: ZADANIE 1 - roboty remontowe.**

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** - wymiana okien na korytarzu I i II piętra budynku dydaktycznego,; - remont podłóg I i II piętra polegający na demontażu istniejącej wykładziny PCV , wykonanie nabitki z płyty OSB i położenie nowej wykładziny o podwyższonej ścieralności wraz z cokołami (15cm) z wykładziny PCV; - malowanie klatek schodowych I i II piętro - remont szatni damskiej i męskiej - WC męskie i WC damskie : wymiana armatury, wymiana opraw oświetleniowych i wentylatora sufitowego, wykonanie glazury - klub fitness: - pokój nauczycielski.

- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.40.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.42.10.00-4.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Wymiana instalacji c.o. w arenie głównej budynku sali sportowej.

- **1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** demontaż istniejącej instalacji, montaż nowej instalacji.
- **2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.33.11.00-7.
- **3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.09.2011.
- **4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.